



HEXAGROUP



¿Por qué invertir en USA?

Sé dueño de un terreno en Florida

Tu inversión estará **dolarizada** en un mercado protegido

Tendrás un activo en una zona con **alta proyección** de crecimiento y **plusvalía**

Terrenos desde US\$**17.900**, con **plan regulador**, calles pavimentadas y factibilidad de construcción

Proceso de compra **seguro**, sencillo y **transparente**, sin comisiones ni costos adicionales

HEXAGROUP

Terrenos en las mejores ubicaciones. Ciudades en Florida con gran potencial y crecimiento.



Ubicación privilegiada

Ubicadas cerca de importantes ciudades y atracciones turísticas de Florida, en una zona de bajo riesgo de huracanes e inundaciones.



Crecimiento económico

La región ha experimentado un crecimiento económico estable, lo que sugiere un aumento potencial en el valor de tu inversión a mediano y largo plazo.



Atractivo para turistas

El clima agradable y las actividades al aire libre hacen de este un destino popular para turistas, lo que puede traducirse en una demanda continua de propiedades.



Potencial de desarrollo

Ya sea para construir una residencia familiar o desarrollar un negocio, estos terrenos ofrecen oportunidades emocionantes para maximizar tu inversión.

Conoce nuestras ciudades en Florida

Sebring

Ubicada en el condado de Highlands, Florida

- 📍 Ciudad ubicada en el corazón de Florida.
- ☀️ Bajo riesgo de huracanes e inundaciones.
- 🏠 Cercano a Parques y Balnearios.
- 👤 11.500 habitantes.

Conectividad desde Sebring

- Orlando 1:40hrs
- Tampa1:40hrs
- Vero Beach1:40hrs
- Miami2:50hrs

Lake Placid

Ciudad ubicada en el condado de Highlands, Florida

- 📍 Terrenos en la ciudad misma: no tiene reglamento de copropiedad, solo plan regulador
- ☀️ Bajo riesgo de inundaciones.
- 🏠 Solo Contribuciones (\$90 usd/año)

Conectividad desde Lake Placid

- Orlando 2:10 hrs
- Tampa2:00hrs
- Vero Beach1:40hrs
- Miami2:30hrs

Costa Oeste

North Port y Port Charlotte, en los condados de Sarasota y Charlotte

- 📍 Ciudad ubicada en la costa oeste Florida.
- ☀️ terrenos en zonas NO INUNDABLES
- 🏠 Zonas recreativas y culturales
- 👤 85.500 habitantes.

Conectividad desde North Port & Port Charlotte

- Orlando 2:40hrs
- Tampa1:20hrs
- Vero Beach2:50hrs
- Miami3:00hrs

HEXAGROUP

- ✓ Terrenos desde US\$ 18.300
- ✓ Condominio consolidado
- ✓ Pago Contribuciones (Property Tax) y gastos comunes (HOA's)

- ✓ Terrenos desde US\$ 17.900
- ✓ Ciudad con alto desarrollo y mayor flexibilidad regulatoria
- ✓ Sólo Contribuciones (Prop Tax)

- ✓ Terrenos desde US\$ 22.900
- ✓ North Port y Port Charlotte, zona residencial de alta plusvalía
- ✓ Sólo Contribuciones (Prop Tax)

HEXAGROUP



HEXAGROUP



www.hexagroup.cl | contacto@hexagroup.cl

HEXAGROUP



HEXAGROUP



HEXAGROUP



www.hexagroup.cl | contacto@hexagroup.cl

HEXAGROUP



www.hexagroup.cl | contacto@hexagroup.cl

HEXAGROUP



www.hexagroup.cl | contacto@hexagroup.cl

HEXAGROUP



HEXAGROUP



www.hexagroup.cl | contacto@hexagroup.cl

PROCESO DE COMPRA

Seguro, transparente y sencillo



PAGO CONTADO



1 ELIGE TU TERRENO
¡Estaremos felices de asesorarte en la elección!



2 FIRMA DE COMPROMISO DE COMPRAVENTA
Abonas reserva de US\$1.000



3 TRAMITACIÓN Y ESTUDIO DE TÍTULO
Realizado por Casa de Título
(2 a 3 semanas)



4 FIRMA Y TRANSFERENCIA DE LA PROPIEDAD
Pagas el saldo restante



5 EL TERRENO ES TUYO ¡Felicitaciones!

La inversión de tus sueños[®]